



SPRAWOZDANIE

Z DZIAŁALNOŚCI RADY OSIEDLA STOŁCZYN W ROKU 2012

I. Sprawy organizacyjne

W podsumowywanym okresie działalności Rada Osiedla Stołczyn miała następujący skład:

1. Zarząd:

Przewodniczący	- Zygmunt Serafin	
Wiceprzewodnicząca	- Jadwiga Kuberska-Gruewa	- do 31.05.2012r.
	- Wioletta Kępska	- od 01.07.2012r.
Sekretarz	- Barbara Stępień	
Skarbnik	- Roman Bortacki	
Członek	-Marek Bączkowski	

2. Członkowie Rady:

Andrzej Burczak	
Aleksandra Grzegorzcyk	
Jadwiga Kostecka	
Jacek Lewandowski	
Artur Ochnio	
Maciej Rębilas	
Robert Sadowski	
Bogusław Wachoński	
oraz Paweł Adamczak	- do 18 stycznia 2012 roku
Michał Gierłachowski	- od 18 stycznia 2012 roku.



W 2012 roku Rada Osiedla odbyła 48 spotkań, na których przyjęto 17 uchwał. Dyżury członków Rady odbywały się w każdy czwartek w godzinach od 17.00 do 19.00. Ze względu na przeznaczenie do rozbiórki budynku przy ul. Kościelnej 42, w którym była siedziba Rady, członkowie przyjmowali mieszkańców w pomieszczeniach użyczonych przez firmę „Fosfan” SA przy ul. Nad Odrą 65. Przez cały rok 2012 Rada Osiedla urzędowała pod tym adresem, oczekując od władz miasta wyremontowania lokalu docelowego przy ul. Kościelnej 28.

II. Działalność Rady

Obejmowała ona realizację zadań statutowych, reprezentując mieszkańców Stołczyna wobec organów miasta, jednostek administracyjnych i samorządowych oraz innych, których kompetencje wiązały się z poruszonymi przez naszą społeczność problemami.

1. Bezpośrednie kontakty z mieszkańcami

Podczas czwartkowych dyżurów członkowie Rady Osiedla przyjmowali skargi, wnioski i propozycje mieszkańców, które wymagały opiniowania, pomocy w rozwiązaniu problemów bądź natychmiastowej interwencji. Często wystarczały pisemne zgłoszenia do odpowiednich jednostek, aby niektóre prośby znalazły pozytywny oddźwięk u decydentów.

2. Monitorowanie stanu bezpieczeństwa i porządku na osiedlu

Przedstawiciele Policji i Straży miejskiej często brali udział w czwartkowych spotkaniach z członkami Rady i mieszkańcami, wysłuchując ich uwag i zgłoszeń oraz udzielając porad i na bieżąco podejmując działania interwencyjne. Pozytywnie tę współpracę oceniają osiedlowi radni oraz zainteresowani stołczynianie.

3. Integracja mieszkańców osiedla

Stożczyn jest rozległą powierzchniowo dzielnicą, która ze względu na ukształtowanie terenu posiada kilkanaście skupisk budynków mieszkalnych. Znaczne oddalenie pomiędzy nimi powoduje rzadszą możliwość nawiązywania kontaktów międzyludzkich. Tym ważniejsze stają się organizowane w 2012 roku przez Radę Osiedla imprezy integracyjne; było ich kilka:

- a) **festyn rodzinny „Pożegnanie lata”**, który odbył się na boisku przy Zespole Szkół nr 9 przy ul. Ks. Dąbrówki 10, połączony z zawodami sportowymi, konkursami dla dzieci i dorosłych oraz zabawą taneczną; każdy z przybyłych mieszkańców mógł bezpłatnie otrzymać słodczyce, lody, napoje, grochówkę i grillowane kiełbaski, a zwycięzców konkursów obdarowano nagrodami rzeczowymi; specjalną atrakcją imprezy stanowiło spotkanie z wyszkolonym w poszukiwaniu narkotyków psem, które przygotowała Żandarmeria Wojskowa w Szczecinie;
- b) **wycieczka autokarowa** do lasu połączona z grzybobraniem i pieczeniem kiełbasek; takie spotkania zawsze cieszą się wielkim zainteresowaniem stożczyńian i gromadzą wiele chętnych osób;
- c) **spotkania wigilijne dla seniorów**, finansowane ze środków Urzędu Miasta Szczecin, Rady Osiedla i pozyskanych sponsorów;
- d) **impreza choinkowa** dla najmłodszych uczniów z klas 0-4, połączona z zabawą, konkursami, spotkaniem z Mikołajem i słodkimi podarunkami, która odbyła się w świetlicy szkolnej, użyczonej dzięki uprzejmości Dyrekcji Zespołu Szkół nr 9; w zabawie czynnie uczestniczyły panie nauczycielki ze szkoły oraz pracownicy administracji i obsługi.

Wszystkie spotkania z organizowane przez Radę Osiedla miały za zadanie zacieśnić więzy wśród lokalnej społeczności i mogły odbyć się dzięki życzliwości i finansowemu wsparciu sponsorów, do których należały firmy:

- „Fosfan” SA
- Pani Barbara Dłuska – Restauracja „Jachtowa”,
- Państwowa Straż Pożarna, Jednostka Ratowniczo-Gaśnicza nr 4 w Szczecinie,
- Przedsiębiorstwo Budowlane „Tomaszewicz”
- „Premont” sp. z o.o.
- „Kronochem” sp. z o.o.
- Bogusław Paszkowicz – Bar „Zagłoba”,
- Firma Usługowa „Sobkowiak i Grzesik”,
- L. Dziadkowiec, R. Zwierkowski – „Wigropol– LR”,
- Jerzy Owczarczyk – Klejenie Taśm Przenośnikowych,
- Kazimiera Matusik – Firma Handlowa „Maks”
- Piotr Andreas – Elewator Snop,
- Roman Kopacz – Baltic Industrial Reklam,
- „Partner” sp. j.
- Żandarmeria Wojskowa w Szczecinie,
- PP-UH „Dynpap” s.c.
- Termo-Izo-Klima-Partner, Nowakowski H.K. Sobieraj J.
- Browart,
- Cemex Polska sp. z o.o.

4. Realizacja propozycji zgłaszanych przez mieszkańców:

- a) budowa placu zabaw dla dzieci przy ul. Ceglówki w Szczecinie rozwiązała problem bezpiecznej opieki nad dziećmi w tej części osiedla,
- b) zorganizowanie prac porządkowych na terenie osiedla; oprócz planowych dwukrotnych działań w tym zakresie wykorzystano również ekipy interwencyjne Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego w Szczecinie,

- c) wyznaczenie i wymalowanie pasów przejścia przez jezdnię na skrzyżowaniu ulic: Kościelnej i Nad Odrą, co znacznie poprawiło bezpieczeństwo pieszych; nie postawiono jednak nowych wiat przystankowych, o które monitowała Rada Osiedla;
- d) poprawa sieci placówek handlowych: wybudowanie nowego pawilonu spożywczego PSS „Społem” przy ul. Zamkniętej i otwarcie wielkopowierzchniowego marketu „Netto” przy ul. Ostoi-Zagórskiego znacznie wzbogaciło sieć handlową o szeroką ofertę produktów w dostępnych cenach,
- e) pozyskane środki finansowe w celu naprawy urządzeń zabawowych na placu zabaw przy ul. Monerskiej i ul. Ks. Dąbrówki pokryły koszty realizacji tego zadania, zapewniając dzieciom właściwy stopień bezpieczeństwa przy ich wykorzystywaniu.

III. Współpraca z Radą Miasta, Urzędem Miasta, Policją, Strażą Miejską i innymi instytucjami

Rada Osiedla jest zobowiązana do współpracy z Referatem Samorządów Osiedlowych, Urzędem Miasta i Radą Miasta. Pozytywnie należy ocenić tę współpracę. Szczególnie dobrze układało się współdziałanie z Policją, Strażą Miejską i Strażą Pożarną, które obok licznych interwencji wspierały również imprezy dla mieszkańców i często uczestniczyły w dyżurach Rady Osiedla.

IV. Problemy mieszkańców Stołczyna wymagające rozwiązania

1. Program rewitalizacji osiedla

Zjawisko postępującej degradacji dzielnicy jest skutkiem wieloletnich zaniedbań w zakresie konserwacji i remontów budynków komunalnych. W konsekwencji wykwaterowywano z nich lokatorów i podjęto decyzje o ich rozbiórce. Na pilne rozebranie czekają rudery przy ul. Kościelnej 40, 42 i 50 oraz przy ul. Nad Odrą 48. Ich widok sprawia przygnębiające wrażenie i psuje wizerunek tej pięknej, urokliwej przyrodniczo części osiedla.

Z zadowoleniem Rada Osiedla obserwuje ożywione zainteresowanie prywatnych inwestorów, którzy rozwijają budownictwo jednorodzinne, szczególnie widoczne w górnej części dzielnicy, w okolicy ul. Nehringa, Polickiej, Doroty, Kordiana, Witosa i Ornej. Pojawiają się nowe ulice, takie jak: Olimpijska, Sprinterska i Kolarska, których nazewnictwo jest opiniowane przez Radę Osiedla.

Satysfakcjonujące są również uchwalone już przez Radę Miasta plany zagospodarowania przestrzennego terenów w obrębie ulic: Bajeczna, Policka i Szosa Polska, z przeznaczeniem na budownictwo jednorodzinne i drobne usługi. Miasto ogłosiło też przetarg na sprzedaż działek po dawnych posesjach przy ul. Nehringa 46 i 48, gdzie przewidywana jest budowa budynków wielorodzinnych.

2. Problem infrastruktury drogowej i miejsc parkingowych

Rada Osiedla Stołczyn już wielokrotnie w ciągu ostatnich lat zgłaszała do Urzędu Miasta wnioski o budowę chodników przy ul. Polickiej, w pobliżu nowego osiedla Glinki oraz na ul. Nehringa – od lapidarium do ul. Tęczowej. Odbudowy wymagają również zniszczone odcinki chodników przy ul. Nad Odrą 111-119 i ul. Nad Odrą 2 – do skrzyżowania z ul. Zamkniętą i ul. Nad Odrą 53 – do krzyżówki z ul. Kościelną. Ciągłych napraw wymagają uszkodzenia nawierzchni drogowej, szczególnie dokuczliwe na ul. Kościelnej.

Nadal nie znalazł rozwiązania problem zalewania jezdni na ul. Nad Odrą w pobliżu posesji nr 29 i pod wiaduktem kolejowym przy wjeździe do firmy „Kronochem”.

Osobny problem wymagający pilnego rozwiązania stanowi oświetlenie niektórych ulic, takich jak: Policka (obok nowego Osiedla Glinki) i ul. Nehringa (na odcinku od lapidarium do ul. Tęczowej oraz w kierunku ulic: Kolarskiej, Olimpijskiej i Sprinterskiej).

3. Obiekty rekreacyjne i tereny zielone

Od 2008 roku Rada Osiedla prosi w ramach swoich wniosków inwestycyjnych o rozszerzenie powierzchni parku przy ul. Nad Odrą (przy pawilonie PSS „Spotem” i Schronisku dla bezdomnych) poprzez włączenie wolnego terenu po rozbiórce ruin starej przychodni, który nie znajduje się w sferze zainteresowań inwestorów.

Pozytywny oddźwięk u władz miejskich znalazł pomysł stołczyńskiej młodzieży dotyczący budowy skateparku, ale w budżecie Szczecina nie uwzględniono środków na realizację tego zadania.

4. Utrzymanie czystości ulic, podwórz i terenów zielonych

Monitorując działalność zarządców budynków i firm w naszej dzielnicy, Rada Osiedla reaguje na wszelkie zaniedbania w tym zakresie. Dwukrotnie w 2012 roku służby porządkowe przeprowadziły planowe oczyszczanie terenu osiedla, a w ramach prac interwencyjnych dodatkowo włączyły się ekipy Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego. Cenne są także inicjatywy samych mieszkańców, którzy podejmują starania o upiększanie miejsc wokół swoich budynków mieszkalnych.

W 2012 roku Rada Osiedla w dalszym ciągu wielokrotnie pozytywnie opiniowała wnioski stołczyńian, dotyczące zamiany nieużytków na ogródki do celów rekreacyjnych, które na pewno poprawią wizerunek tych terenów.

Miniony rok w działalności Rady nie był łatwy, więc chcielibyśmy serdecznie podziękować wszystkim, którzy udzielali pomocy w rozwiązywaniu problemów mieszkańców Stołczyna. Choć praca społeczna jej członków nie zawsze jest doceniana przez społeczeństwo, to jednak staraliśmy się wpływać na decydentów, aby poprawić wizerunek dzielnicy i warunki życia jej mieszkańców. Zawsze mile widziane i poważnie traktowane są wszelkie uwagi i pomysły lokalnej społeczności.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla "Stołczyn"

Zygmunt Serafin